Cofnodion Cyfarfod y Cyngor - 7 o'r gloch Nos Fawrth, 17eg Ebrill 2018.

Presennol: Cyng. Dyfed Williams (Cadeirydd)
Cyng. Gwilym O. Jones
Cyng. Gordon Owen
Cyng. William Victor Owen
Cyng. Sharon Wyn Parry
Cyng. Beryl Salisbury
Cyng. Einir Thomas

Gwr Gwadd Mr Trystan Evans (Adran Dai, Cyngor Sir Ynys Môn)

Dywedodd bod CSYM wedi sicrhau cyllid i adeiladu tai cymdeithasol ar yr Ynys. Roedd ganddynt 300 o ymgeiswyr ar y Gofrestr Tai a disgwylir y niferoedd gynyddu ac i renti tai preifat godi'n sylweddol pan fydd gwaith yn ddechrau ar Wylfa Newydd.

Roedd y darn tir sy'n eiddo CSYM ar gwr Stad Tre Ifan wedi'i nodi fel safle posibl ar gyfer adeiladu pump neu chwech o dai dwy ystafell wely.

Roedd yr Arolwg Anghenion Tai Lleol diwethaf yn dangos fod angen am dai cymdeithasol yng Nghaergeiliog a nodwyd fod 12 o geisiadau gyda blaenoriaeth ar Gofrestr Tai'r Cyngor Sir yn barod.

Fel rheol, cynigir tenantiaeth i'r ymgeisydd sydd â'r flaenoriaeth band uchaf ac sydd wedi bod yn aros yr hiraf. Dyfernir i bob ymgeisydd sy'n mynd ar y rhestr aros un o bedwar 'band' hynny yw 'brys' a band 1, 2 neu 3. Rhoddir blaenoriaeth pob amser i'r rhai sydd gyda chysylltiad lleol.

Pe byddai'r cynnig yn cael ei dderbyn, gallai'r adeiladu ddechrau yn y 9 i 12 mis nesaf a byddai'r tai yn barod i'w gosod mewn tua 18 mis.

Nodwyd nad oedd gan y Cyngor Cymuned wrthwynebiad i fwy o dai gael eu hadeiladu ond pwysleisiwyd hefyd y byddai rhaid ymgynghori ymhellach gyda thrigolion lleol.

1. **Ymddiheuriadau** – dim

2. **Datganiad o ddiddordeb** – dim
   Byddai'r Clerc yn gwneud ymholiadau ynglŷn â gofyn am ganiatâd arbennig pe bai cais am gynllunio yn cael ei wneud ar Stad Tre Ifan.

Llofnod……………………………………………Cadeirydd…………………………

3. Cofnodion cyfarfod o 20fed o Fawrth 2018:

Derbyniwyd fod y cofnodion yn gywir - (Cynnig Cyng. Victor Owen, eilio Cyng. Sharon Parry.)

4. Materion yn codi o'r cofnodion:

1. Maes Chwarae: Cytunwyd i ofyn i McVenture Playgrounds Ltd. lenwi'r twll yn y glaswellt wrth waelod y sleid, nodwyd hefyd fod y rhaff dringo a'r postion gôl wedi cael eu tynnu i lawr.

2. Llochesi Bws – Roedd y gwaith ar y lloches bws ar Ffordd Minffordd yn cael sylw.

3. Gwaith cynnal Tre Ifan - Gofynnwyd i Mr Trefor Jones roi sylw i gopa'r wal gyfan pan oedd o'n gwneud y gwaith cerrig ar y waliau.

   Byddai'r clerc yn trefnu i'r meinciau gael eu paentio.

4. Ffordd Minffordd – roedd rhai o'r tyllau yn y lon wrth Minffordd wedi eu llenwi gan gontractwyr ond roedd gweddill y ffordd yn parhau i fod mewn cyflwr gwael.

5. Unrhyw fater arall yn codi o'r cofnodion - nodwyd fod angen atgoffa CSYM fod angen trin wyneb Lon Cymyran.

5. Deddf Gynllunio Gwlad a Thref:

<u>Penderfyniadau Cynllunio - dim</u>

<u>Ceisiadau Cynllunio</u>

32C205A Gwaelod Bach, Caergeiliog – Cais llawn ar gyfer dymchwel yr annedd presennol ac adeliadu annedd newydd yn ei le yngyd a mynediad newydd – dim gwrthwynebiad

6. Gohebiaeth Cyngor Sir Ynys Môn: - cyflwynwyd a nodwyd y canlynol:

1. Blaen raglen waith y Pwyllgor Gwaith – nodwyd.
2. Pwyllgor Safonau / Penderfyniadau Panel Dyfarnu Cymru a Cwynion Còd Ymddygiad Ombwdsmon Gwasanaethau Cyhoeddus Cymru
3. Gwahardd Traffig Lôn Cymyran

7. Materion Ariannol

Cyflwynwyd a chadarnhawyd yr adroddiad ariannol am y cyfnod o 1.4.2017 i 31.03.2018 ynghyd â Chysoniad Banc a Datganiadau Banc.

Llofnod……………………………………………Cadeirydd………………………….

Yn y banc ar 17.4. 2018 Cyfrif Cyfredol £9728.11 Cyfrif Cadw £3,923.35

Taliadau i'w gwneud

Cyflog (Mawrth)	£224.15	GMS INV3317	£45.60
Vision ICT (Wefan)	£150	Gwaith Cynnal	£70.00

Cytunwyd i dalu'r rhain (Cynnig Cyng. Beryl Salisbury Cyng. Gordon Owen.)

8. **Cyfrifon Terfynol 2017/18** - dosbarthwyd y cyfrifon i'r Aelodau a byddai'r clerc yn gwneud trefniadau i'w archwilio. Nodwyd hefyd fod dogfennau'r archwilydd allanol newydd gyrraedd, byddai'r clerc yn adrodd arnynt yn y cyfarfod nesaf.

9. **Llwybrau Cyhoeddus** - cytunwyd y byddai'r clerc yn dweud wrth GMS Ltd . am beidio â thorri'r llwybrau troed hyd nes bydd amserlen cynnal a chadw newydd wedi ei chytuno. Nodwyd bod yna broblem lle mae llwybr troed 28 yn cyrraedd llwybr 17 gan Glangors.

10. **Gohebiaeth Eraill: fe nodwyd y canlynol**

1. Pwyllgor Ardal Un Llais - Pencampwyr Iaith / Un Llais
2. Papur Gwyrdd 'Cryfhau Llywodraeth Leol: Cyflawni dros ein Pobl'
3. Un Llais Cymru - Bwletin Newyddion Mawrth 2018
4. Ymateb Un Llais Cymru i Adolygiad y Cyngor Cymuned a Thref
5. Pwysigrwydd Archwiliad Allanol - Neges gan Deryck Evans Swyddfa Archwilio Cymru
6. Adroddiad (Saesneg yn unig) gan Age Cymru - 'Showcasing tackling loneliness'

11. **Unrhyw fater arall**
Hysbysodd Cyng. William Victor Owen fod y ffordd o Lanfihangel yn Nhowyn heibio Cae'r Elen ac Alltwen Ddu i Fryngwran mewn cyflwr gwael.

Byddai'r clerc yn rhoi gwybod i CSYM.

12. **Cyfarfod nesaf 15fed o Fai 2018.**

Llofnod…………………………………………Cadeirydd…………………………