LLANFAIR YN NEUBWLL CYNGOR CYMUNED

Cofnodion Cyfarfod y Cyngor - 7.00 pm, Nos Fawrth 21 Mawrth 2023

Presennol: Cynghorydd Celfyn Furlong – Cadeirydd.
Cynghorwyr: Gwilym O. Jones, Gordon Owen, William Victor Owen, Sharon Parry, Einir Thomas a Dyfed Williams.

Hefyd yn bresennol: - Ken Taylor - Cynghorydd Sir.
Mai Owen - Clerc / Swyddog Cyllid Cyfrifol a Evan Wyn Robertson

1. Ymddiheuriadau: Siân Enfys Jones, Lowri Owen, Gareth Thomas.

2. Datganiad o Ddiddordeb – cafwyd datganiadau o ddiddordeb personnol fel a ganlyn:
Cyng. K. Taylor - materion cynllunio oherwydd ei safbwynt ar y Pwyllgor Cynllunio.
Cyng. Gwilym O. Jones - eitem 9.1 - rhoddion i Y Rhwyd a Neuadd Pentref
Cyng. Sharon Parry eitem 9.1 – rhoddion i MônFM a Hosbis Dewi Sant.
Cyng. Gordon Owen eitem 9.1 - rhodd i Neuadd Bentref.

3. Sedd Wag
Cafwyd cais gan Mr Evan Wyn Robertson am y sedd wag ar y Cyngor Cymuned. Cytunwyd ei fod yn amlwg addas a phenderfynwyd yn unfrydol i'w gyf-ethol fel Cynghorydd Cymuned, byddai'r clerc yn hysbysu'r Cyngor Sir o hynny. Gan fod Mr Robertson yn bresennol yn yr adeilad fe'i gwahoddwyd i eistedd gyda'r cyngor am weddill y cyfarfod.

4. Cofnodion y cyfarfod blaenorol
Derbyniwyd bod cofnodion 21 Chwefror 2023 yn gywir (Cynig Cyng. G.O. Jones, eilio Cyng.Gordon Owen.)

5. Materion yn codi o'r cofnodion.

5.1 Cae Chwarae: Roedd gwaith wedi'i wneud ar y ffiniau, gyda gwrych wedi'i blygu, a gwreiddgyff a thoriadau o wahanol blanhigion wedi'u plannu. Cynigodd Cyng. Celfyn Furlong fynd i gael golwg eto ar y meinciau.

5.2 Diffibriliwr – Roedd y lleoliad a'r ffynhonnell bŵer yn dal i fod yn broblem. Gwrthododd y Cyngor Sir ddilyn arfer Cyngor Sir Gwynedd a chaniatáu i ddiffibrilwyr gael eu cysylltu â lampau'r stryd am y rheswm na allent fonitro'r defnydd o bŵer. Dywedodd Cyng. G. O. Jones ei fod wedi cysylltu â Scottish Power a'i fod yn disgwyl galwad yn ôl ganddynt. Atgoffodd Cyng. Sharon Parry fod gan Llanfihangel yn Nhowyn boblogaeth fawr a bod angen ddiffibriliwr yno hefyd.

5.3 Peiriant dosbarthu pecynnau gwastraff cŵn - Doedd dim ymateb gan CSYM ynglŷn â chael bin arall ar Lôn Minffordd. Dywedodd Cyng. Furlong fod rhywun wedi gosod cynhwysydd wedi ei greu allan o botel ar lwybr yn Fali. Cytunodd y Clerc a Cyng. Sharon Parry weld os oedd modd creu rhywbeth tebyg i roi ar Lôn Minffordd.

5.4 Goleuadau Stryd a phalmentydd Ffordd Minffordd. – Roedd y clerc yn dal i ddisgwyl am y wybodaeth a addawyd gan CSYM ynglŷn â goleuadau'r stryd. Fodd bynnag roeddent wedi mynychu a chlirio cerrig oddi ar y palmant. Bu Cyng. Victor Owen yno wedyn yn hel mwy o gerrig, yr amheuaeth oedd mai pobl ifanc oedd yn tynnu'r wal i lawr wrth gerdded yn ôl a blaen o'r safle bws. Cytunwyd i fonitro hyn.

5.5 Unrhyw faterion eraill sy'n codi o'r cofnodion: dim

6. Penderfyniadau Cynllunio – dim.

6.1 HHP/2023/5 Isfryn, 1 Taniffordd Terrace, Caergeiliog – caniatâd.

6.2 Parc Solar Traffwll – Roedd Gweinidogion Llywodraeth Cymru wedi caniatáu'r cais am y Parc Solar. Nodwyd bod rhaid iddynt gychwyn ar y datblygiad o fewn pum mlynedd i ddyddiad y caniatâd a bod nifer fawr o amodau ynghlwm â'r penderfyniad..

7. Ceisiadau cynllunio

7.1 **HHP/2023/37 Bwthyn Ceirios, Ffordd Caergybi, Caergeiliog.**
Cais llawn ar gyfer codi garej datgysylltiedig – Mynegwyd pryder am faint y garej, roedd i weld yn rhy fawr am garej ddomestig. Bu pryder er tro bod yna nifer fawr o gerbydau ynghlwm a'r eiddo yn cael eu gadael ar y lle parcio cyhoeddus tu allan i'w cwrtil. Os oedd y cais i'w gymeradwyo cytunwyd i ofyn i hynny fod ar yr amod nad oedd y garej i'w ddefnyddio at unrhyw bwrpas busnes.

7.2 **FPL/ 2023/43 27 Zealand Park, Caergeiliog**
Cais ôl-weithredol ar gyfer codi annedd newydd ynghyd a adeiladu mynediad i gerbydau newydd ar dir gerllaw - nodwyd bod cais eisoes wedi'i gytuno ar y safle, dim sylwadau pellach.

7.3 **Safle ger Stad Parc Zealand Caergeiliog**
Cynnig – cais am ganiatâd cynllunio llawn i 8 o dai fforddiadwy - e-bost gan Erw Consulting yn rhoi gwybod i'r Cyngor eu bod wedi cyflwyno cais cynllunio ar ran Clwyd Alyn a Thai Teg i adeiladu wyth annedd fforddiadwy ar gyfer anghenion pobl leol gan.

8. Materion ariannol
Cyflwynwyd a chadarnhawyd adroddiad ariannol y SCC ar gyfer y cyfnod rhwng 1.2.2023 a 28.2.2023 ynghyd â chysoniadau banc a datganiadau a chopïau o'r cyfrifon.

Cyfrif cyfredol £ 31,135.43, Cyfrif deposit £3,940.64

8.1 Lwfans Aelodau – dim taliadau yn 2022/23

8.2 Penodiad yr Archwilydd Mewnol - cytunwyd i ofyn i Mr Hughie Lloyd Jones wneud archwiliad.

8.3 Cynnal a Chadw – Roedd GMS Garden Services wedi hysbysu cynnydd mewn taliadau torri glaswellt o £ 70 i £ 75 a TAW y toriad. –cytunwyd i dderbyn y cynnydd. Cytunwyd hefyd i barhau i ddefnyddio Wharton Maintenance Services i dorri'r llwybrau.

9. Taliadau i'w gwneud:

Cyflog (Chwefror.)	£398.52	C. Redmond	£90
Prydles IOACC	£137	Estyniad 2020/21	£200
Un Llais Cymru	£281	Costau Banc	£7.80
Admin. (inc, stampiau)	£76.33		

Cytunwyd hefyd y byddai'r Clerc / SCC yn talu unrhyw anfonebau a dderbyniwyd mewn perthynas â gwariant a gytunwyd yn flaenorol.

9.1

1.	Neuadd Pentref Caergeiliog	2500	Deddf Llywodraeth Leol1972, s.19
2.	Y Rhwyd	150	Deddf Llywodraeth Leol 1972, s. 145
3.	Hosbis Dewi Sant	300	Deddf Llywodraeth Leol1972, s.2
4.	Ambiwlans Awyr Cymru	100	Deddf Llywodraeth Leol1972, s.2
5.	MônFM	100	Deddf Llywodraeth Leol 1972, s. 145

10. Gohebiaeth – cyflwynwyd a nodwyd y canlynol.

10.1 Ymgynghoriad wedi'i lansio ar ein rheolau cofrestru newydd am holl geidwaid adar ym Mhrydain Fawr.

10.2 Ymgynghoriad: Polisi Cynllunio Cymru ynghylch buddion net ar gyfer bioamrywiaeth a chadernid ecosystemau

10.3 Papur gwyn ar y Bil Tacsis a Cherbydau Hurio Preifat (Cymru).

11. Adroddiadau Aelodau:

11.3 Cyng. William Victor Owen: Dywedodd bod Bwrdd Gofalwyr Tywyn Trewan wrthi'n llosgi i eithin ar y comin a bu cwynion diweddar gan y Clwb Golf am ddifrod i'r maes.

11.4 Nodwyd bod y lloches fws wrth y fynedfa i Stad Treifan wedi ei ddifrodi, byddai'r clerc yn trefnu ei drwsio.

12. Cyfarfod nesaf – 18 Ebrill 2023.