

# CYNGOR CYMUNED LLANFAIR YN NEUBWLL

---

## Cofnodion Cyfarfod y Cyngor - 7.00 pm, Dydd Mawrth 18 Gorffennaf 2023

**Yn bresennol:** Cynghorydd Celfyn Furlong – Cadeirydd

**Cynghorwyr:** Gwilym O. Jones, William Victor Owen, Sharon Parry, Evan Wyn Robertson, Einir Thomas a Gareth Thomas.

Hefyd yn bresennol: - Cynghorydd Sir - Ken Taylor

Mai Owen - Clerc / Swyddog Cyllid Cyfrifol

1. **Ymddiheuriadau:** Siân Enfys Jones, Gordon Owen, Lowri Owen a Dyfed Williams.
2. **Datganiad o Ddiddordeb** – Cyng. K. Taylor yn datgan diddordeb personol yn y materion cynllunio gan ei fod yn aelod o'r Pwyllgor Cynllunio.
3. **Cofnodion y cyfarfodydd blaenorol**  
Derbyniwyd cofnodion 20 Mehefin 2023 a 26 Mehefin 2023 fel rhai cywir. (Cynnig Cyng. G.O Jones, eilio y Cyng. W.V. Owen.)
4. **Materion yn codi o'r munudau.**
  - 4.1 Cae Chwarae: Roedd dwy fainc plastig wedi'u archebu. Roedd adroddiad ROSPA wrth law, ni chodwyd unrhyw faterion mawr er y nodwyd bod angen sylw ar y tŷ chwarae a ddarparwyd gan Kenton Jones Ltd. Cytunwyd i gymryd camau i fynd i'r afael â'r argymhellion cyn gynted â phosibl.
  - 4.2 Diffibriliwr – Adroddodd y Cynghorydd Gwilym Jones y byddai Scottish Power (SP) yn cysylltu cyflenwad trydan yn uniongyrchol o'r rhwydwaith i'r postyn a fyddai'n dal y diffibriliwr. Doedd dim awgrym o'r gost ond roedd am ofyn a fyddai SP yn cyfrannu tuag at hyn. Nodwyd hefyd bod angen cymeradwyaeth y Cyngor Sir.
  - 4.3 Goleuadau Stryd a phalmentydd Ffordd Minffordd - roedd IOACC wedi cynghori na fyddent yn cefnogi'r defnydd o oleuadau stryd solar ar Ffordd Minffordd gan nad oeddent yn cael eu hystyried yn addas i'w gosod ar hyd priffordd. Fodd bynnag, byddent yn gallu gosod goleuadau stryd un ar y tro. Byddai'n rhaid i'r cyflenwad pŵer ddod o bwynt wrth gyffordd Dol Eithin / Lon Bach – cost o'i gosod £8650 +TAW yr un. Angen sefydlu a oedd unrhyw grantiau ar gael cyn bwrw ymlaen.
  - 4.4 Neuadd y Pentref: Y Cynghorydd Celfyn Furlong a'r clerch i fod i gwrdd â'r Cyfreithwyr ar 27 Gorffennaf 2023.
  - 4.5 Unrhyw fater arall sy'n codi o'r cofnodion:  
Cytunwyd i dorri llwybrau troed 20 a 27 eto gan eu bod wedi tyfu'n ddifrifol.
5. **Penderfyniadau Cynllunio**
  - 5.1 FPL/2022/39 The Stables at Cymyran Hotel Llanfair yn Neubwll – caniatâd.
  - 5.2 FPL/2023/ 96 Fferm Ysbyllid / Ysbyllid Farm, Caergeiliog – caniatâd.

## CYNGOR CYMUNED LLANFAIR YN NEUBWLL

---

### 6. Ceisiadau Cynllunio

#### 6.1 VAR/2023/41 A5025 rhwng y Gyffordd ar yr A5 i'r Dwyrain o'r Fali i'r Orsaf Bwer yng Nghemaes.

Cais Adran 73 i amrywio amod (01) (Terfyn Amser) o gais VAR/2020/24 (Cais llawn i wella'r briffordd gyfredol (yr A5025) rhwng y gyffordd ar yr A5 i'r dwyrain o'r Fali i'r Gyffordd wrth y Ffordd Fynediad i'r Orsaf Bwer arfaethedig er mwyn ymestyn cyfnod gweithredu'r datblygiad am dair blynedd arall – dim gwrthwynebiad.

### 7. Materion Ariannol

Cyflwynodd yr SAC yr adroddiad ariannol am y cyfnod o 1.6.2023 i 30.6.2023 ynghyd â chysoniadau banc, datganiadau a chopïau o'r cyfrifon.

Cyfrif cyfredol £29,276.41, Cyfrif cadw £3,953.99

### 8. Cytunwyd ar y taliadau:

Cyflog (Mehefin)	£397.82	GMS	270
Play Safety Ltd	147	H.L. Jones	120
Medwyn Owen	48.8		

Cytunwyd hefyd y byddai'r Clerc / SAC yn talu unrhyw anfonebau a dderbyniwyd mewn perthynas â gwariant a gytunwyd yn flaenorol.

### 9. Gohebiaeth – cyflwynwyd a nodwyd y canlynol.

#### 9.1 Canllaw Gweithredu Newid Hinsawdd a Natur ar gyfer Cyngorau Cymuned a Thref yng Nghymru

#### 9.2 Rheolau Sefydlog - cytunwyd i dderbyn y rhain. Yn dilyn trafodaeth ynglŷn â nifer o bolisiâu eraill roedd y clerc yn gweithio arnynt - byddai'r rhain yn cael eu cyflwyno yn y cyfarfod nesaf.

### 10. Adroddiadau Aelodau

#### 10.1 Cyngorydd Sharon Parry – Cyflwynwyd cyfres o ddarluniau i'r Cyngor Cymuned yn dilyn cystadleuaeth arlunio yn Ysgol y Tywyn. Nod y lluniadau oedd lleihau baw cŵn yn y pentref a bwriad y Cyngor oedd eu defnyddio fel posteri i fynd gyda'r peiriannau bagiau gwastraff cŵn - cytunwyd i gyhoeddi llythyr diolch ac anrheg £50 iddynt.

### 11. Cyfarfod nesaf – 19 Medi 2023.

: